December 2023

Hej alla medlemmar!

Året börjar lida mot sitt slut och vintern har kommit med besked.

Vi har en efterlysning. Finns det någon i föreningen som kan hjälpa till med snöröjning? Krav är att kunna köra midjestyrd redskapsbärare (föreningens traktor). Hör då av dig till [styrelsen@brf-drevvikensstrand.se](mailto:styrelsen@brf-drevvikensstrand.se)

När du skottar hemma, tänk då på att inte skotta ut snön på gångvägarna, lägg snön i buskar och liknande. Däremot när ni skottar vid garagen, då kan ni gärna kasta ut snön i mitten av gångbanan.

Gällande värmen i lägenheterna skickades ett mail med viktig information 28/11 ut till er som anmält er för utskick. Meddelandet går att läsa på hemsidan <https://brf-drevvikensstrand>.

När det är riktigt kallt ute kan ni stänga ventilationen över fönstren. Övrig tid ska de vara öppna för att värmen ska cirkulera.

På hemsidan finns nyheter och till exempel trivselregler. Där finns även info om vad det innebär att bo i en bostadsrättsförening. Kika gärna in där med jämna mellanrum.

Där kan ni även anmäla er till mail och sms-utskick.

Dessvärre har det tyvärr förekommit att rättelseanmaning för

“sen inbetald avgift" felaktigt har skickats.

Det har skett på grund av felaktiga uppgifter från RB.

Vi ber om ursäkt för det eventuella obehag det skapat.

På förrådstaket ska **ingenting** förvaras, till exempel stegar och liknande. Risken finns att skruvhuvuden går av när man drar ner dem vilket kan innebära att det blir läckage/vatteninträngning när det regnar/snön smälter.

Bastudörren är fixad, och duschrummet rengjorts från mögel.

Storstädning av Pärlan kommer att ske inom kort.

Jul och nyårstid brukar innebära mycket matlagning.

För att undvika stopp i avlopp ska ni inte hälla fett eller matolja i

avloppet. Samla upp det i dunk eller flaska och lämna till

SRV/återvinning. Om det är mindre mängder kan man göra en skål

av till exempel aluminiumfolie eller papper och hälla det där. När fettet svalnat/stelnat kastar ni det i soporna.

Ha brandfilten redo om olyckan skulle vara framme.

På <https://mitt.riksbyggen.se/boende/> finns det bland annat information om hyresavier och mycket annat.

Kom ihåg att det är **absolut förbjudet** att skjuta nyårsraketer och

smällare inom föreningens område. Vänligen respektera detta!

Det börjar dra ihop sig för att skicka in motion inför nästa års medlemsstämma i maj. En motion är ett förslag till beslut.

Den ska vara utformad med en begäran samt förslag till åtgärd.

Vi återkommer med sista inlämningsdag.

Bifogat finner ni även information om den kommande ökningen av värmeavgiften 2024-04-01

Glöm ej att **släcka levande ljus** när ni lämnar rummet!

Nu vill vi i styrelsen önska Er alla en riktigt

